

**UCHWAŁA NR XXXVIII/424/17
RADY MIASTA ZABRZE**

z dnia 13 marca 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LI/748/14 Rady Miasta Zabrze z dnia 19 maja 2014 r. w sprawie zwolnienia
od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716)

uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LI/748/14 Rady Miasta Zabrze z dnia 19 maja 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych, dokonuje się następujących zmian:

§ 2. ust 3 otrzymuje następujące brzmienie:

Dokumenty, o których mowa w ust.1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2, należy złożyć w terminie 12 miesięcy od dnia, w którym budowa budynku została zakończona albo rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.

§ 3. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Zabrze

mgr Marian Czochara

Uzasadnienie

W dniu 19.05.2014 roku została podjęta uchwała Rady Miejskiej w Zabrzu w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Zwolnienie na okres 10 lat udzielane na jej podstawie dotyczy nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie miasta Zabrze, jeśli m.in. właściciel złożył do organu podatkowego dokumenty wymagane uchwałą w terminie do 31 grudnia roku, w którym budowa budynku została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.

Proponowana zmiana brzmienia § 3 wydłuży termin złożenia dokumentów umożliwiających korzystanie ze zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.